



空き家の  
学校

【7時限目】

長野県大町市の市街地エリアは、かつて糸魚川からのびる塩の道(千国街道)の拠点宿場として栄えた商人のまちで、現在でも多くの歴史的建築物が当時の趣きを伝えています。さらに、黒部ダムの建造や紡績工場などで繁栄した近代の街並みが重なり合い、北アルプスから注がれる湧水が縦横無尽にまちを流れ、豊かな資源を抱えています。そして、現在でも多くの登山客やスキー客等を迎え、昨今では国際芸術祭の開催でも知られるようになり、北アルプスの玄関口として機能しています。

一方で、いまや地方都市の代名詞とも言える人口減少・少子高齢化の影響はこのエリアでも色濃く、特に市内の住宅件数14360戸のうち1920戸(約7戸に1戸)が空き家(総務省, 2013)という危機的な状況です。信濃大町駅から続く本通り商店街では、この割合以上にシャッターが閉まり人通りも少なく閑散としています。

そこで、すでに顕在化している、または潜在的な空き不動産(空き家・空き店舗・空き土地等)を地域の「空き資源」と捉え、主に地域に暮らす不動産所有者である住民の皆さんや、移住を希望されている方々、そして学生たちとともに学びながらまちづくりを実践する「空き家の学校」を全15回で開講しています。

今回は、4つの空き資源を舞台にした活用お試し案を提案するピッチコンテストを開催します。各提案は、11月10日(土)~11日(日)にかけて同地区で実施予定の「まちづくりチャレンジャー限定実践編」のなかで、実際に提案内容を実施することができます。まち歩きや地域の声に触れることを通じて、チーム作業で提案を創り上げます。まちの魅力や価値を高める意欲的なビジョンに基づいた、いまできる「お試し」の可能性を探る3日間の合宿講座です。

提案→実践  
までの流れ

「お試し」から育まれるまちの可能性を模索します！  
一軒だけの単発的な提案に留まらない、挑戦的なまちづくりを！

Town Use Challenge  
まちづくり  
チャレンジャー  
合宿提案

9.21金-23日

4つの対象資源に4つのチームがそれぞれ向き合い、「お試し」から掘り起こす、空き家やまち全体の可能性を提案します。

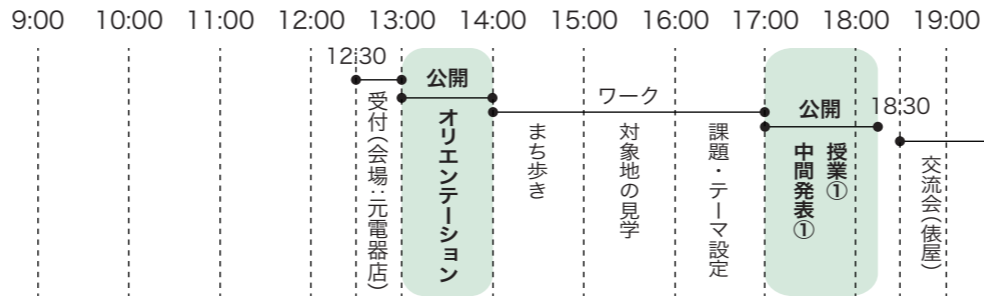
Town Use Challenge  
まちづくり  
チャレンジャー  
限定実践

11.10土-11日

合宿で提案された内容を1ヶ月半で醸成し、実際に提案内容を2日間だけ限定的に実践します。はたして、どのような効果が生まれるのでしょうか。

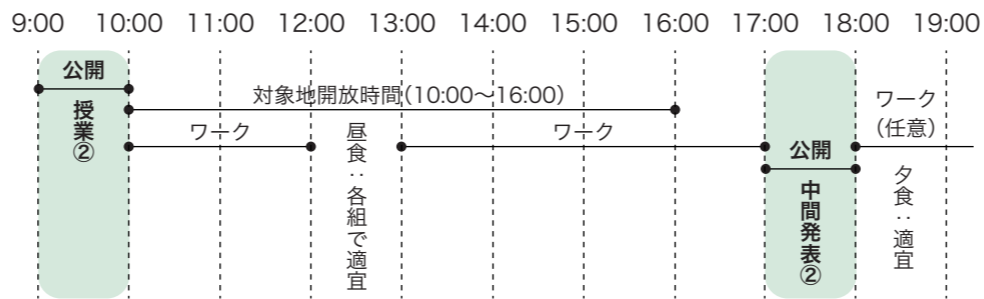
時間割り

## Day1 | 9.21金 13:00-17:00



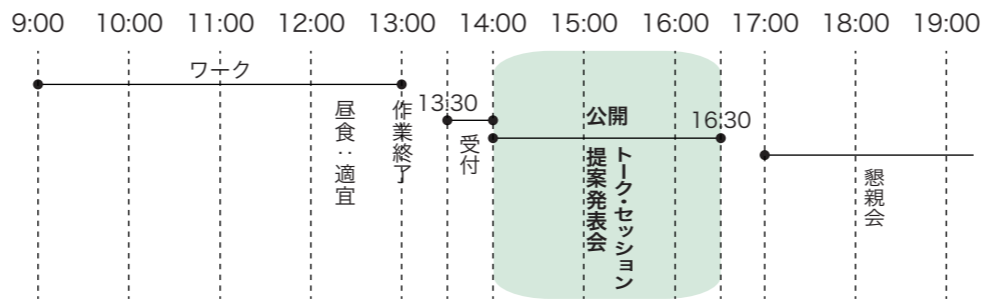
※1日目の集合場所:A組の対象地でもある「元電器店」(住所:大町市大町2576-1)  
※オリエンテーション:校長&担任挨拶・開催趣旨説明・大町市の紹介・課題説明等を予定  
※中間発表①:フィールドワークから魅力や課題等を把握し、提案の方向性(テーマ)を発表  
※交流会:18:30~会場は俵屋(中華料理店)にて開催予定(会費制)

## Day2 | 9.22土 9:00-18:00



※作業場所:元電器店で行う(ホワイトボード・プリンター・スキャナー・他を準備予定)  
※作業場所の開放時間:7:00~24:00まで(未成年の参加者は、9:00~最長21:00までとする)  
なお、早朝および夜の時間帯は近隣のご迷惑とならないよう、十分留意の上作業を行う  
※授業①と授業②:全国のまちづくりの事例の紹介等を予定している  
※中間発表②:3日目の提案発表と同じ条件の成果物を一旦とりまとめ発表する

## Day3 | 9.23日 9:00-17:00



※最終日の作業場所の開放時間:7:00~13:00作業完全終了(未成年の参加者は、9:00~とする)  
※提案発表会:会場は「いっしあーとすべーす」(住所:大町市大町3267-3)  
※懇親会/打上げ:同会場にて、ケイタリング(農園カフェ ラビット)で開催予定(会費制)

問合せ先

大町市役所まちづくり交流課定住促進係  
担当 : 西澤  
住所 : 〒398-8601  
長野県大町市大町 3887 番地  
電話 : 0261-22-0420  
ファクス : 0261-23-4304  
メール : teijuu@city.omachi.nagano.jp

「空き家の学校」  
Facebookページ更新中！  
是非ご覧ください▼▼▼



大町市・東京大学・信州大学  
2018年度 共同研究事業

大町市 THE UNIVERSITY OF TOKYO 信州大学

Town Use Challenge

まちづくり  
チャレンジャー  
合宿提案

2018.9.21金-23日

主催 | 大町市 (まちづくり交流課・商工労政課)

