

信濃大町 不動産物件情報



《 大町市住宅情報発信事業協力企業 》

- | | | |
|--|---|--|
| ＊さくら不動産(株) 大町支店
大町市大町2949-1
電 話 0261-23-7570 | ＊(株)信濃興産
大町市大町3150-1
電 話 0261-22-9200 | ＊(株)中部住研
安曇野市豊科田沢4970-4
電 話 0263-72-9321 |
| ＊(株)ピュアハウス 大町事業所
大町市大町1046-14
電 話 0261-85-0970 | ＊(有)五十嵐木材
大町市常盤6851-76
電 話 0261-22-3544 | ＊(株)優 彩
松本市鎌田1-3-17
ヨシエビル 1 階北
電 話 0263-87-5041 |
| ＊黒崎不動産
安曇野市穂高有明2178-21
電 話 0263-87-0075 | ＊サンエネック(株)
松本市大手1-7-12
電 話 0263-87-3923 | ＊(株)デイコレイト
みらい不動産
松本市大字笹賀5652-56
電 話 0263-87-0075 |

☆お気軽にお問い合わせください。

☆契約済となる物件もありますので、ご了承ください。

☆詳細につきましては、**各協力企業**へお問い合わせください。

協力企業詳細



大町市地区別マップ

レジャーエリア

平地区

3つの湖やスキー場などがあり、身近にアウトドアが楽しめる地区です。冬になると1mほど雪が積むこともあります。

白馬村にアクセスしやすいです。

美麻地区

比較的標高が高く、積雪量が多いですが、四季折々の美しい風景が見られます。白馬村や長野市へアクセスがしやすい地区です。

八坂地区

山々に囲まれ、自然豊かな地区です。国道19号線沿いの地域は長野市や松本市へ出やすく、積雪量は比較的少なめです。



市街地エリア

大町地区

信濃大町駅や大型スーパー、総合病院、市役所などが揃う市の中心地区です。アパートも多く、ちょっと便利な暮らしを求めている人におすすめです。

田園エリア

常盤地区

水田が広がる常盤地区は、大町市内の中でも積雪が少ない地域です。常盤地区の北部はアパートが立ち並んでおり、飲食店や医療機関が充実しています。安曇野方面へのアクセスも良いです。

社地区

高台に家が点在している社地区は北アルプスの眺望がよく、大町市内の中では積雪が少ない地区です。安曇野方面へのアクセスも良いです。

《 住宅取得応援します！ 》

移住推進空き家改修事業補助金

市外から移住される方が購入または賃借した
空き家に居住するために改修する場合の補助金

- ◆ 転入前過去3年間に大町市内に住所を有していない入居予定者で、市内に5年以上定住する人
- ◆ 申請者本人及び同一世帯の者全員が市税を滞納していないこと

対象空き家

- ◆ 入居予定者がいる、**現に居住していない**一戸建て住宅
- ◆ 過去に空き家改修事業補助金を受けていない空き家
- ◆ 過去に空き家流通促進事業補助金（リフォーム）を受けていない空き家

対象となる改修

- ◆ 市内業者による10万円以上の改修
- ◆ 申請年度内に完了見込であること

対象経費

- ◆ 主要構造部（玄関、台所、居間、浴室、トイレ等）、内装等改修、及び改修時発生する一般廃棄物処理業者による不要物撤去費用 等

補助金額

- ◆ 対象経費の1/2以内、上限30万円

申請期限

- ◆ **居住前かつ着工前**の申請であること
- ◆ 市内に転入して2年以内であれば、現在の住居から空き家へ転居する場合でも申請可能

マイホーム取得助成金

新築した場合・・・最大45万円
購入した場合・・・最大40万円

- ◆ 平成25年4月1日以後に大町市内に定住のための住宅を取得した人（住宅の名義人が申請者）
- ◆ 取得した住宅に居住し、住民登録があること
- ◆ 本人及び同一世帯の者全員が、市税を滞納していないこと
- ◆ 過去にマイホーム取得助成を受けていないこと（1世帯あたり1回の助成です）

助成金額

- ◆ 新 築 20万円
- ◆ 購 入 20万円
- ◆ 上乗せ助成
 - ・ 市内建設業者により新築した場合 5万円
 - ・ 50歳未満 5万円
 - ・ ケーブルテレビ加入 上限4万円
 - ・ 子育て家庭応援 5万円
- ※ 子どもの年齢要件あり
- さらに、三世帯同居・近居 1万円
（親世帯が同居又は市内に居住している方）
- ・ **居住誘導区域内**に建築した場合 5万円

申請期限

- ◆ 住宅を取得（所有権登記）した日又は住民登録をした日のどちらか遅い方から **6か月以内**



<お問い合わせ先>

大町市役所総務部まちづくり交流課定住促進係

〒398-8601 長野県大町市大町3887番地

電 話：0261-21-1210（直通）

FAX：0261-23-4304

E-mail：teijuu@city.omachi.nagano.jp

URL：https://www.iju-omachi.jp

大町市空き家バンク登録物件

売買・賃貸物件情報

空き家バンク登録物件No.81

250万円 売買



住 所	大町市大町（相生町）
間取り	5SDK
業者名	
備 考	多少の補修で住居可能

空き家バンクのサイトは
こちらのQRコードから
(随時更新中)



空き家バンク登録物件No.80

10万円/月 賃貸



住 所	大町市大町（俵町）
間取り	3K
業者名	サンエネック(株)
備 考	改修不要

※八坂地域の空き家情報も下記のホームページ、またはQRコードからご覧いただけます。

お問合せ先：信州やさか 八坂地域づくり協議会

Tel 0261-26-2001

URL：<https://www.shinshu-yasaka.com/live.html>



信州やさか
八坂地域づくり協議会

🔍 八坂で暮らそう 空き家



住宅情報発信協力企業・管理物件

一戸建て物件情報

売買物件 ①

500万円 | 社



住 所 大町市社（神栄町）
間取り 13DK
業者名 さくら不動産(株)
備 考 旧旅館

売買物件 ②

600万円 | 大町



住 所 大町市大町(不二塚町)
間取り 6SDK
業者名 さくら不動産(株)
備 考 平屋住宅(離れ有り)

売買物件 ③

650万円 | 常盤



住 所 大町市常盤（上一）
間取り 6K
業者名 (株)ピュアハウス
備 考

売買物件 ④

800万円 | 大町



住 所 大町市大町(不二塚町)
間取り 7DK
業者名 さくら不動産(株)
備 考 庭・車庫付

売買物件 ⑤

980万円 | 美麻



住 所 大町市美麻（二重）
間取り 10DK
業者名 (株)中部住研
備 考 古民家再生住宅⑥同物件

売買物件 ⑥

980万円 | 美麻



住 所 大町市美麻（二重）
間取り 10DK
業者名 さくら不動産(株)
備 考 古民家再生住宅⑤と同物件

売買物件 ⑦

980万円 | 平



住 所 大町市平(高瀬別荘)
間取り 6LDK
業者名 さくら不動産(株)
備 考

売買物件 ⑧

980万円 | 平



住 所 大町市平（日向山）
間取り
業者名 さくら不動産(株)
備 考 新 着 元保養施設

売買物件 ⑨

1,200万円 | 常盤



住 所 大町市常盤（上一）
間取り 5SDK
業者名 さくら不動産(株)
備 考

R4.8.30 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了解ください。

住宅情報発信協力企業・管理物件

一戸建て物件情報

売買物件 ⑩	
1,500万円	平
	
住 所	大町市平（日向山別荘）
間取り	3LDK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	新 着

売買物件 ⑪	
1,800万円	大町
	
住 所	大町市大町（北原町）
間取り	9SLDK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

売買物件 ⑫	
2,000万円	平
	
住 所	大町市平（高瀬ハイランド）
間取り	3SLDK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

北アルプスの麓 信濃大町 おおまびょんと巡る

オンライン魅力体験ツアー

大町市の魅力を気軽に体験できるオーダーメイドのオンラインツアーを開催 / 保育園、学校、公園、スーパー、病院、商店街、公営住宅、市民公園 etc... 皆さまのご希望に合わせてオンラインで市内をご案内します。

ご自宅から気軽に大町市を見学！

職員がZoomを繋いだタブレットを持って市内を案内

- 実 施 日：平日随時 1時間～2時間程度
- 利用方法：Zoom を使用します
- 費 用：無 料 ※インターネット通信料は参加者負担です。
- 募集組数：1日1組
- 申込締切：利用希望日の1週間前

空き家バンク登録物件
の見学ツアーでもOK

申込フォーム



<オンライン魅力体験ツアー申込方法>

申込フォームに入力いただくか、申込書は大町市移住情報総合サイトの新着情報からダウンロードの上、メール、FAXまたは郵送でお申し込みください。

住宅情報発信協力企業・管理物件

一戸建て物件情報

賃貸物件 ①

5.5万円/月 大町



住 所	大町市大町（六九町）
間取り	2DK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

賃貸物件 ②

6.0万円/月 大町



住 所	大町市大町（五日町）
間取り	5DK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

賃貸物件 ③

7.0万円/月 美麻



住 所	大町市美麻（青具）
間取り	
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

賃貸物件 ④

7.5万円/月 常盤



住 所	大町市常盤（泉）
間取り	4DK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	新 着

賃貸物件 ⑤

8.0万円/月 平



住 所	大町市平
間取り	2LDK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	新 着

賃貸物件 ⑥

10.0万円/月 大町



住 所	大町市大町（神栄町）
間取り	5DK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

R4.8.30 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了解ください。

住宅情報発信協力企業・管理物件

アパート情報

アパート ①

3.0万円/月 大町



住 所 大町市大町（中原町）
間取り 2DK
業者名 さくら不動産(株)
備 考 101号室

アパート ②

3.3万円/月 大町



住 所 大町市大町（中原町）
間取り 2DK
業者名 (株)信濃興産
備 考 101号室・102号室

アパート ③

3.9万円/月 大町



住 所 大町市大町（相生町）
間取り 2K
業者名 さくら不動産(株)
備 考 7号室

アパート ④

4.0万円/月 大町



住 所 大町市大町（大黒町）
間取り 2DK
業者名 さくら不動産(株)
備 考 3F 東

アパート ⑤

4.4万円/月 大町



住 所 大町市大町（俵町）
間取り 2DK
業者名 (株)信濃興産
備 考 107号室

アパート ⑥

4.5万円/月 大町



住 所 大町市大町（俵町）
間取り 1DK
業者名 (株)信濃興産
備 考 南・北

アパート ⑦

4.5万円/月 大町



住 所 大町市大町（大原町）
間取り 2DK
業者名 さくら不動産(株)
備 考 新 着 A-2・B-1

アパート ⑧

4.7万円/月 大町



住 所 大町市大町（俵町）
間取り 2LDK
業者名 (株)信濃興産
備 考 102号室

アパート ⑨

4.8万円/月 大町



住 所 大町市大町（十日町）
間取り 2DK
業者名 さくら不動産(株)
備 考 201号室

住宅情報発信協力企業・管理物件

アパート情報

アパート ⑩

4.8万円/月	常盤
---------	----



住 所	大町市常盤（上一）
間取り	2DK
業者名	(株)信濃興産
備 考	101号室

アパート ⑪

5.2万円/月	大町
---------	----



住 所	大町市大町（旭町）
間取り	2LDK
業者名	(株)信濃興産
備 考	B号

アパート ⑫

5.5万円/月	大町
---------	----



住 所	大町市大町（大新田町）
間取り	3DK
業者名	(株)信濃興産
備 考	102号室

アパート ⑬

6.0万円/月	大町
---------	----



住 所	大町市大町（幸町）
間取り	2DK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	新 着 老番館 103号室(※外相談可)

アパート ⑭

6.2万円/月	常盤
---------	----



住 所	大町市常盤（清水）
間取り	2LDK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	202号室

アパート ⑮

6.3万円/月	大町
---------	----



住 所	大町市大町（俵町）
間取り	2LDK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	D号室

アパート ⑯

6.6万円/月	大町
---------	----



住 所	大町市大町（三日町）
間取り	2LDK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	新 着 A棟 203号室

アパート ⑰

6.9万円/月	大町
---------	----



住 所	大町市大町（大黒町）
間取り	2LDK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	新 着 203号室

アパート ⑱

6.95万円/月	大町
----------	----



住 所	大町市大町（北原町）
間取り	2LDK
業者名	さくら不動産(株)
備 考	B棟 204号室

R4.8.30 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了承ください。

住宅情報発信協力企業・管理物件

店舗・事務所情報

店舗・事務所 ①		店舗・事務所 ②		店舗・事務所 ③	
500万円	売買	2,800万円	売買	2,980万円	売買
					
住 所	大町市大町（中山高原）	住 所	大町市社（松崎）	住 所	大町市八坂
間取り	2LDK	間取り	14SLDK	間取り	ワンルーム
業者名	さくら不動産(株)	業者名	さくら不動産(株)	業者名	ピュアハウス
備 考	住宅併用施設	備 考	住宅併用（元宿泊施設）	備 考	

北アルプスの麓 長野県大町市 移住セミナー

大町暮らしおしゃべりタイム

in はじめてのおおさか

9月17日（土）
13:00～16:00
参加費 無料



締切日:令和4年9月9日

おしゃべりタイムの
申込みフォーム



ゲストのご紹介

植松 悠一郎さん



大阪出身。
地域おこし協力隊に就任。
スノーボードと登山が趣味。
北アルプスが見える場所での
田舎暮らしを夢見て、2021年
5月に大町市へ移住。

衣川 孝一郎さん



趣味はスノーボード。
かつては兵庫県から白馬へ何時間
もかけて通っていたスノーボード
をもっと身近にできるライフス
タイルにしたい！と思い、2021年
10月にご夫婦で大町市へ移住。

【会場】大阪ふるさと暮らし情報センター セミナー室

（大阪市中央区本町橋2-31 シティプラザ大阪4階）

【主催】大町市定住促進協議会

【共催】NPO法人ふるさと回帰支援センター
大阪ふるさと暮らし情報センター

住宅情報発信協力企業・管理物件

店舗・事務所情報

店舗・事務所 ④

3.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（南原町）
間取り
業者名 (株)信濃興産
備 考

店舗・事務所 ⑤

4.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（上仲町）
間取り 1F4.93坪・2F8.86坪
業者名 (株)信濃興産
備 考 テナントC

店舗・事務所 ⑥

5.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（大黒町）
間取り
業者名 さくら不動産(株)
備 考 ⑨物件の一部

店舗・事務所 ⑦

5.5万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（仁科町）
間取り 7坪
業者名 (株)信濃興産
備 考 事務所・店舗（南）

店舗・事務所 ⑧

6.5万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（上仲町）
間取り 1F9.86坪・2F12.49坪
業者名 (株)信濃興産
備 考 テナントB

店舗・事務所 ⑨

7.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（大黒町）
間取り
業者名 さくら不動産(株)
備 考

店舗・事務所 ⑩

10.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（高見町）
間取り
業者名 さくら不動産(株)
備 考

店舗・事務所 ⑪

35.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（仁科町）
間取り
業者名 (株)信濃興産
備 考 駅前店舗 1F

R4.8.30 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了解ください。

住宅情報発信協力企業・管理物件

土地情報

土地 ①	
130万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（清水）
間取り	621.10㎡（187.88坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	新 着

土地 ②	
150万円	大町
	
住 所	大町市大町（宮田町）
間取り	175.03㎡（52.94坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ③	
197万円	平
	
住 所	大町市平
間取り	1,185.00㎡（358.46坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ④	
200万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
間取り	220.99㎡（66.85坪）
業者名	(株)中部住研
備 考	⑩・⑱同場所

土地 ⑤	
240万円	大町
	
住 所	大町市大町（西若宮町）
間取り	198.00㎡（59.89坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ⑥	
247万円	大町
	
住 所	大町市大町（北山田町）
間取り	272.69㎡（82.48坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	アルプス眺望

土地 ⑦	
250万円	平
	
住 所	大町市平（温泉郷）
間取り	876.00㎡（264.99坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ⑧	
250万円	大町
	
住 所	大町市大町（山田町）
間取り	217.12㎡（65.67坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ⑨	
250万円	平
	
住 所	大町市平（日向山別荘地）
間取り	834.00㎡（252.28坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

住宅情報発信協力企業・管理物件

土地情報

土地 ⑩	
270万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
間取り	297㎡（89.84坪）
業者名	(株)中部住研
備 考	④・⑩と同場所

土地 ⑪	
273万円	平
	
住 所	大町市平（日向山別荘地）
間取り	753.00㎡（227.78坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ⑫	
290万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
間取り	297.00㎡（89.84坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ⑬	
296万円	大町
	
住 所	大町市大町（不二塚町）
間取り	271.72㎡（82.19坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ⑭	
300万円	大町
	
住 所	大町市大町（大新田町）
間取り	230.85㎡（69.83坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ⑮	
300万円	平
	
住 所	大町市大町（高瀬別荘）
間取り	1,235.00㎡（373.58坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ⑯	
320万円	社
	
住 所	大町市社（松崎）
間取り	365.00㎡（110.41坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ⑰	
374万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
間取り	1,547.00㎡（467.97坪）
業者名	(有)五十嵐木材
備 考	

土地 ⑱	
400万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
間取り	562.00㎡（170.00坪）
業者名	(株)中部住研
備 考	④・⑩の2区分分

R4.8.30 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了解ください。

住宅情報発信協力企業・管理物件

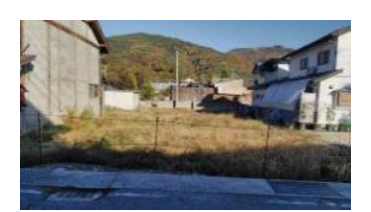
土地情報

土地 ①⑨	
402万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（上一）
間取り	295.42㎡（89.36坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ②⑩	
409万円	平
	
住 所	大町市平（西原）
間取り	541.00㎡（163.65坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ②⑪	
410万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（西山）
間取り	480.00㎡（145.20坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ②②	
430万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（上一）
間取り	203.31㎡（61.50坪）
業者名	(株)中部住研
備 考	更地渡し

土地 ②③	
450万円	大町
	
住 所	大町市大町（九日町）
間取り	449.99㎡（136.12坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ②④	
450万円	大町
	
住 所	大町市大町（八日町）
間取り	240.44㎡（72.73坪）
業者名	(株)信濃興産
備 考	

土地 ②⑤	
477万円	社
	
住 所	大町市社（山下）
間取り	1,974.00㎡（597.14坪）
業者名	(有)五十嵐木材
備 考	

土地 ②⑥	
490万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（上一）
間取り	661.59㎡（200.13坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ②⑦	
550万円	大町
	
住 所	大町市大町（神栄町）
間取り	266.95㎡（80.75坪）
業者名	(株)中部住研
備 考	②⑧と同物件

住宅情報発信協力企業・管理物件

土地情報

土地 ②⑧	
550万円	大町
	
住 所	大町市大町（神栄町）
間取り	266.95㎡（80.75坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	②⑦と同物件

土地 ②⑨	
550万円	大町
	
住 所	大町市大町（幸町）
間取り	504.00㎡（152.46坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ③⑩	
570万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（西山）
間取り	604.61㎡（182.89坪）
業者名	(株)中部住研
備 考	

土地 ③①	
600万円	社
	
住 所	大町市社（曾根原）
間取り	782.00㎡（236.60坪）
業者名	(有)五十嵐木材
備 考	

土地 ③②	
638.16万円	大町
	
住 所	大町市大町（不二塚町）
間取り	527.41㎡（159.54坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ③③	
650万円	大町
	
住 所	大町市大町（六九町）
間取り	428.41㎡（129.59坪）
業者名	(株)ピュアハウス
備 考	

土地 ③④	
700万円	社
	
住 所	大町市社（松崎）
間取り	916.00㎡（277.08坪）
業者名	(株)中部住研
備 考	事業用地

土地 ③⑤	
940万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
間取り	1,036.00㎡（313.39坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	

土地 ③⑥	
960万円	大町
	
住 所	大町市大町（大新田町）
間取り	664.00㎡（200.86坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	資材置き場

R4.8.30 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了解ください。

住宅情報発信協力企業・管理物件

土地情報

土地 ③⑦	
1,045.5万円	平
	
住 所	大町市平（海ノ口）
間取り	691.26㎡（209.1坪）
業者名	(株)中部住研
備 考	

土地 ③⑧	
1,097万円	大町
	
住 所	大町市大町（俵町）
間取り	1209.00㎡（365.72坪）
業者名	(有)五十嵐木材
備 考	

土地 ③⑨	
2,500万円	平
	
住 所	大町市平（高瀬別荘地）
間取り	10,012.00㎡（3,028.63坪）
業者名	さくら不動産(株)
備 考	



大町市移住情報 総合サイト

🔍 大町 移住情報



公式Twitter

🔍 @teijuu_omachi



LINE

公式LINE

🔍 @omachi_nagano



YouTube チャンネル

🔍 大町 定住



R4.8.30 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了解ください。