

信濃大町 不動産物件情報



《 大町市住宅情報発信事業協力企業 》

＊さくら不動産(株) 大町支店
大町市大町2949-1
電 話 0261-23-7570

＊(株)信濃興産
大町市大町3150-1
電 話 0261-22-9200

＊(株)中部住研
安曇野市豊科田沢4970-4
電 話 0263-72-9321

＊(株)ピュアハウス 大町事業所
大町市大町1046-14
電 話 0261-85-0970

＊(有)五十嵐木材
大町市常盤6851-76
電 話 0261-22-3544

＊(株)優 彩
松本市鎌田1-3-17
ヨシエビル 1階北
電 話 0263-87-5041

＊サンエネック(株)
松本市大手1-7-12
電 話 0263-87-3923

＊(株)デイコレイト みらい不動産
松本市大字和田3584
電 話 0263-31-5234

協力企業詳細

☆お気軽にお問い合わせください。

☆契約済となる物件もありますので、ご了承ください。

☆詳細につきましては、**各協力企業**へお問い合わせください。



大町市地区別マップ

レジャーエリア

平地区

3つの湖やスキー場などがあり、身近にアウトドアが楽しめる地区です。冬になると1mほど雪が積むこともあります。

白馬村にアクセスしやすいです。

美麻地区

比較的標高が高く、積雪量が多いですが、四季折々の美しい風景が見られます。白馬村や長野市へアクセスがしやすい地区です。

八坂地区

山々に囲まれ、自然豊かな地区です。国道19号線沿いの地域は長野市や松本市へ出やすく、積雪量は比較的少なめです。

山間エリア



市街地エリア

大町地区

信濃大町駅や大型スーパー、総合病院、市役所などが揃う市の中心地区です。アパートも多く、ちょっと便利な暮らしを求めている人におすすめです。

田園エリア

常盤地区

水田が広がる常盤地区は、大町市内の中でも積雪が少ない地域です。常盤地区の北部はアパートが立ち並んでおり、飲食店や医療機関が充実しています。安曇野方面へのアクセスも良いです。

社地区

高台に家が点在している社地区は北アルプスの眺望がよく、大町市内の中では積雪が少ない地区です。安曇野方面へのアクセスも良いです。

《 住宅取得応援します！ 》

移住推進空き家改修事業補助金

市外から移住される方が購入または賃借した
空き家に居住するために改修する場合の補助金

- ◆ 転入前過去3年間に大町市内に住所を有していない入居予定者で、市内に5年以上定住する人
- ◆ 申請者本人及び同一世帯の者全員が市税を滞納していないこと

対象空き家

- ◆ 入居予定者がいる、**現に居住していない**一戸建て住宅
- ◆ 過去に空き家改修事業補助金を受けていない空き家
- ◆ 過去に空き家流通促進事業補助金（リフォーム）を受けていない空き家

対象となる改修

- ◆ 市内業者による10万円以上の改修
- ◆ 申請年度内に完了見込であること

対象経費

- ◆ 主要構造部（玄関、台所、居間、浴室、トイレ等）、内装等改修、及び改修時発生する一般廃棄物処理業者による不要物撤去費用 等

補助金額

- ◆ 対象経費の1/2以内、上限30万円

申請期限

- ◆ **居住前かつ着工前**の申請であること
- ◆ 市内に転入して2年以内であれば、現在の住居から空き家へ転居する場合でも申請可能

マイホーム取得補助金

新築した場合・・・最大45万円
購入した場合・・・最大40万円

- ◆ 大町市内に定住のための住宅を新築又は購入し、自己の名義で所有権登記が完了した人
- ◆ 対象住宅に住民登録があり、補助金の交付を受けた日から5年以上定住する人
- ◆ 本人及び同一世帯の者全員が、市税を滞納していないこと
- ◆ 過去に補助金を受けていないこと

補助金額

- ◆ 新 築・購 入 20万円
- ◆ 加算補助
 - ・ 市内建設業者により新築した場合 5万円
 - ・ 申請書が50歳未満 5万円
 - ・ ケーブルテレビ加入 上限4万円
 - ・ 子どもがいる場合 5万円
- ※子どもの年齢要件あり
- さらに、三世代同居・近居 1万円
(親世帯が同居又は市内に居住している方)
- ・ **居住誘導区域内**で建築・購入した場合 5万円

申請期限

- ◆ 住宅を取得（所有権登記）した日又は住民登録をした日のどちらか遅い方から**6か月以内(ただし、登記の日から2年以内の日付で対象住宅に住民登録していること)**

※その他要件等がございますので、定住促進係にお問合せください。

大町市空き家バンク登録物件

売買・賃貸物件情報

空き家バンク登録物件No.101	
750万円	売買
	
住 所	大町市常盤（上一）
間取り	7DK
業者名	サンエネック(株)
備 考	新 着

空き家バンク登録物件No.103	
2,400万円	売買
	
住 所	大町市大町（中原町）
間取り	5LDK
業者名	
備 考	新 着 直接契約物件

空き家バンクのサイトは
こちらのQRコードから
(随時更新中)



※八坂地域の空き家情報も下記のホームページまたはQRコードからご覧いただけます。

お問合せ先：信州やさか 八坂地域づくり協議会

Tel 0261-26-2001

URL：<https://www.shinshu-yasaka.com/live.html>

QRコード



大町市協力事業者以外の住宅情報サイトからも探せます！

- ・空き家の戸建て情報・・・「大町市 空き家」→ ココスマ安曇野etc
- ・アパート情報・・・「大町市 賃貸」→ 民間のサイト

※さくら不動産(株)大町支店様、9/1からリニューアルオープン予定です！

住所：大町市大町2949-1

TEL：0261-23-7570

<お問い合わせ先>

大町市役所総務部まちづくり交流課定住促進係

〒398-8601 長野県大町市大町3887番地

電 話：0261-21-1210（直通）

FAX：0261-23-4304

E-mail：teijuu@city.omachi.nagano.jp

URL：<https://www.iju-omachi.jp>

住宅情報発信協力企業・管理物件

一戸建て物件情報

売買物件 ①

180万円 | 大町



住 所	大町市大町(俵町)
間取り	6DK
業者名	(株)中部住研
備 考	

売買物件 ②

590万円 | 大町



住 所	大町市大町(相生町)
間取り	4K
業者名	(株)ピュアハウス
備 考	

売買物件 ③

600万円 | 大町



住 所	大町市大町(不二塚町)
間取り	5DK
業者名	(株)ピュアハウス
備 考	

売買物件 ④

650万円 | 大町



住 所	大町市大町(大新田町)
間取り	4DK
業者名	サンエネック(株)
備 考	新 着 収益物件(2棟セット)

売買物件 ⑤

800万円 | 大町



住 所	大町市大町(不二塚町)
間取り	6DK
業者名	(株)ピュアハウス
備 考	菜園スペースあり

売買物件 ⑥

980万円 | 美麻



住 所	大町市美麻(二重)
間取り	10DK
業者名	(株)中部住研
備 考	古民家再生住宅

売買物件 ⑦

2,280万円 | 平



住 所	大町市平(新郷)
間取り	8LDK
業者名	(株)デコレイト みらい不動産
備 考	

売買物件 ⑧

7,380万円 | 平



住 所	大町市平(温泉郷)
間取り	3SLDK
業者名	(株)中部住研
備 考	ドッグラン付き

R5.8.28 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了解ください。

住宅情報発信協力企業・管理物件

アパート情報

アパート ①

3.9万円/月 大町



住 所 大町市大町（相生町）
間取り 2K
業者名 (株)信濃興産
備 考 7号

アパート ②

4.4万円/月 大町



住 所 大町市大町（俵町）
間取り 2DK
業者名 (株)信濃興産
備 考 203号室

アパート ③

4.7万円/月 大町



住 所 大町市大町（俵町）
間取り 2LDK
業者名 (株)信濃興産
備 考 102号室

アパート ④

4.8万円/月 大町



住 所 大町市大町（大新田町）
間取り 2DK
業者名 (株)信濃興産
備 考 102号室

アパート ⑤

5.0万円/月 大町



住 所 大町市大町（神栄町）
間取り 2DK
業者名 (株)信濃興産
備 考

アパート ⑥

5.0万円/月 大町



住 所 大町市大町（仁科町）
間取り 1K
業者名 (株)信濃興産
備 考 E号

アパート ⑦

5.0万円/月 大町



住 所 大町市大町（旭町）
間取り 2LDK
業者名 (株)信濃興産
備 考 B号

アパート ⑧

5.2万円/月 大町



住 所 大町市大町（俵町）
間取り 2LDK
業者名 (株)信濃興産
備 考 新 着 B号室

住宅情報発信協力企業・管理物件

店舗・事務所情報

店舗・事務所 ①

4.5万円/月 賃貸



住 所 大町市平（温泉郷）
間取り
業者名 (株)中部住研
備 考

店舗・事務所 ②

6.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（仁科町）
間取り
業者名 (株)信濃興産
備 考 店舗

店舗・事務所 ③

8.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（仁科町）
間取り
業者名 (株)信濃興産
備 考 駅前店舗 2F 喫茶店跡

店舗・事務所 ④

10.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（仁科町）
間取り
業者名 (株)信濃興産
備 考 駅前店舗 2F

店舗・事務所 ⑤

12.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（下仲町）
間取り
業者名 (株)信濃興産
備 考

店舗・事務所 ⑥

15.0万円/月 賃貸



住 所 大町市常盤（上一）
間取り
業者名 (株)信濃興産
備 考

店舗・事務所 ⑦

35.0万円/月 賃貸



住 所 大町市大町（仁科町）
間取り
業者名 (株)信濃興産
備 考 駅前店舗 1F

店舗・事務所 ⑧

2,980万円 売買



住 所 大町市八坂
間取り ワンルーム
業者名 ピュアハウス
備 考

R5.8.28 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了解ください。

住宅情報発信協力企業・管理物件

土地情報

土地 ①	
165万円	平
	
住 所	大町市平（野口）
面 積	272.90㎡（82.55坪）
業者名	㈲五十嵐木材
備 考	新 着

土地 ②	
200万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
面 積	220.99㎡（66.85坪）
業者名	㈱中部住研
備 考	⑥・⑪と同場所

土地 ③	
200万円	社
	
住 所	大町市社（山下）
面 積	338㎡（102.24坪）
業者名	㈱中部住研
備 考	

土地 ④	
200万円	大町
	
住 所	大町市大町（山田町）
面 積	159.41㎡（48.22坪）
業者名	㈱ピュアハウス
備 考	

土地 ⑤	
212万円	平
	
住 所	大町市平（温泉郷）
面 積	702.00㎡（212.36坪）
業者名	㈲五十嵐木材
備 考	

土地 ⑥	
270万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
面 積	297㎡（89.84坪）
業者名	㈱中部住研
備 考	②・⑪と同場所

土地 ⑦	
358万円	社
	
住 所	大町市社（山下）
面 積	1,974.00㎡（467.96坪）
業者名	㈲五十嵐木材
備 考	新 着

土地 ⑧	
374万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
面 積	1547.00㎡（467.96坪）
業者名	㈲五十嵐木材
備 考	

土地 ⑨	
380万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（下一）
面 積	275.35㎡（83.29坪）
業者名	㈱ピュアハウス
備 考	現況有姿による古家付き土地物件

住宅情報発信協力企業・管理物件

土地情報

土地 ⑩	
380万円	大町
	
住 所	大町市大町（不二塚町）
面 積	258.40㎡（78.16坪）
業者名	（有）五十嵐木材
備 考	新 着

土地 ⑪	
400万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
面 積	562.00㎡（170.00坪）
業者名	（株）中部住研
備 考	②・⑥の2区分分

土地 ⑫	
400万円	平
	
住 所	大町市平（温泉郷）
面 積	631.00㎡（190.87坪）
業者名	（株）中部住研
備 考	

土地 ⑬	
430万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（上一）
面 積	203.31㎡（61.50坪）
業者名	（株）中部住研
備 考	更地で引き渡し

土地 ⑭	
440万円	大町
	
住 所	大町市大町（高見町）
面 積	424.80㎡（128.51坪）
業者名	（株）信濃興産
備 考	

土地 ⑮	
450万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（上一）
面 積	245.81㎡（74.36坪）
業者名	（株）信濃興産
備 考	

土地 ⑯	
450万円	社
	
住 所	大町市社（山下）
面 積	458.00㎡（138.54坪）
業者名	（有）五十嵐木材
備 考	新 着

土地 ⑰	
490万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（西山）
面 積	604.61㎡（182.89坪）
業者名	（株）中部住研
備 考	

土地 ⑱	
500万円	平
	
住 所	大町市平（中綱）
面 積	671.47㎡（203.12坪）
業者名	（株）信濃興産
備 考	現状での引き渡し

R5.8.28 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了解ください。

住宅情報発信協力企業・管理物件

土地情報

土地 ①⑨	
520万円	平
	
住 所	大町市平（温泉郷）
面 積	375.64㎡（113.63坪）
業者名	(株)信濃興産
備 考	

土地 ②⑩	
550万円	大町
	
住 所	大町市大町（神栄町）
面 積	266.95㎡（80.75坪）
業者名	(株)中部住研
備 考	

土地 ②⑪	
550万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（上一）
面 積	522.49㎡（158.06坪）
業者名	(株)信濃興産
備 考	

土地 ②②	
580万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（上一）
面 積	549.00㎡（166.07坪）
業者名	(有)五十嵐木材
備 考	

土地 ②③	
627万円	平
	
住 所	大町市平（海ノ口）
面 積	691.26㎡（209.1坪）
業者名	(株)中部住研
備 考	

土地 ②④	
630万円	社
	
住 所	大町市社（松崎）
面 積	522.00㎡（157.90坪）
業者名	(有)五十嵐木材
備 考	

土地 ②⑤	
700万円	大町
	
住 所	大町市大町（旭町）
面 積	519.18㎡（157.05坪）
業者名	(株)信濃興産
備 考	

土地 ②⑥	
800万円	大町
	
住 所	大町市大町（高見町）
面 積	365.93㎡（110.70坪）
業者名	(株)信濃興産
備 考	

土地 ②⑦	
980万円	平
	
住 所	大町市平（借馬）
面 積	1,167.91㎡（353.29坪）
業者名	サンエネック(株)
備 考	更地で渡す・現状のまま使う場合は要相談あり

住宅情報発信協力企業・管理物件

土地情報

土地 ②⑧	
980万円	大町
	
住 所	大町市大町（光明町）
面 積	1,263.43㎡（382.20坪）
業者名	(株)信濃興産
備 考	

土地 ②⑨	
994万円	常盤
	
住 所	大町市常盤（上一）
面 積	547.56㎡（165.64坪）
業者名	(株)ピュアハウス
備 考	

土地 ③⑩	
1,097万円	大町
	
住 所	大町市大町（俵町）
面 積	1,209.00㎡（365.72坪）
業者名	(有)五十嵐木材
備 考	

土地 ③①	
1,650万円	大町
	
住 所	大町市大町（六九町）
面 積	831.21㎡（251.44坪）
業者名	サンエネック(株)
備 考	

最新イベント情報
大町市の魅力など 発信中！



Q @teijuu_omachi



Q @omachi_nagano



Q 大町 移住情報



Q 大町 定住



Q NAGANO ai MATCH

大町市まちづくり交流課定住促進係
[TEL]0261-21-1210 [E-mail]teijuu@city.omachi.nagano.jp

R5.8.28 現在のため、すでに契約済みとなる物件もございますのでご了解ください



イベント情報



第19回

ふるさと回帰フェア2023

9月17日(日) 10:00~16:30

@東京国際フォーラム

全国の移住窓口が東京へ大集合！
気になる地域の住まいや仕事について
現地の担当者と「直接」相談ができる
年に1度 国内最大級の移住フェアです！

詳細・お申込みはこちら→



国内最大級 全国移住フェア



9/17 日
10:00-16:30

第19回 ふるさと回帰フェア2023

東京国際フォーラム

入場・相談無料

いい街発見！ 地方の暮らしフェア2023

10月7日(土)

@JPタワー名古屋

田舎暮らし&街の情報満載！
地方での新しい暮らし、仕事、
自分に合った生き方…
ぜひ教えてください！



詳細はこちら↑

いい街発見！ 地方の暮らしフェア 2023

2023年10月7日(土)

会場

JPタワー ホール&カンファレンス (3階)

大町魅力体験ツアー 「水のまち仕事めぐり」

10月7日(土)~8(日)

実際に大町市で、水を感じるスポットを
めぐりつつ、起業して新ビジネスを営む
I・Uターンの先輩移住者から
お話しをお伺いします。
ぜひご参加ください！

詳細・お申込みは
こちら→

